



VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Teie

Meie 19.03.2026 nr 7-7/433

Detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 82 lõiked 4 ja 5, § 127 lõiked 1 ja 2 teatab Viru-Nigula vallavalitsus, et ajavahemikul 08.04.-08.05.2026 toimub Mahu külas asuva Lauri detailplaneeringu avalik väljapanek.

Detailplaneering algatati Viru-Nigula Vallavolikogu 24.09.2025 otsusega nr 184. Lauri kinnistu detailplaneeringu koostamise eesmärk on krundi hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja tehnorajatiste võimalike asukohtade määramine, servituutide seadmise vajaduse ja kitsenduste määramine. Omanik soovib Lauri kinnistule rajada elamu ja abihoone. Juurdepääs krundile hakkab olema Unukse-Mahu teelt. Planeeringuala suurus on ca 9225 m².

Detailplaneering on Viru-Nigula valla üldplaneeringut muutev, kuna teeb ettepaneku vähendada ehituskeeluvööndit Mahu külas asuval Lauri kinnistul (katastritunnus 90202:006:0069).

Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu eskiisi kohta arvamust.

Arvamusi Lauri detailplaneeringu eskiisi kohta saab esitada Viru-Nigula vallavalitsusele aadressil Viru-Nigula vald, Kunda linn, Kasemäe tn 19 või meiliaadressile vallavalitsus@viru-nigula.ee.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Viru-Nigula valla kodulehel <https://viru-nigula.ee/detailplaneeringud>, Viru-Nigula vallavalitsuses aadressil Kunda linn, Kasemäe tn 19 ja Viru-Nigula aleviku raamatukogus aadressil Viru-Nigula, Kirikaia tn 2.

Lauri detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub 20.05.2026 kell 14.00 Viru-Nigula vallavalitsuse saalis aadressil Kunda linn, Kasemäe tn 19.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marit Laast
planeerimis- ja maakorraldusspetsialist

+ 372 5757 0531

marit.laast@viru-nigula.ee

Kaasatud valitsusasutused:

Maa- ja Ruumiamet maaruum@maaruum.ee

Keskkonnaamet info@keskkonnaamet.ee

Päästeamet ida@rescue.ee

Terviseamet info@terviseamet.ee